

Příloha k přiznání k dani z příjmu právnických osob
za zdaňovací období nebo za období od 01.01.2025 do 31.12.2025

Daňový subjekt	Bytové družstvo Bažina
IČ / RČ / DIČ	26698251 / CZ26698251
Sídlo / Bydliště nebo Místo podnikání	Kojetická 1206, 27711 Neratovice

Zvláštní příloha k řádce č.110 II. oddílu

Částka 780 969,- Kč jsou výnosy z nájemného osvobozeného od daně z příjmů dle § 19 odst. 1 písm. c) zákona o daních z příjmů.

Daňový subjekt:	Bytové družstvo Bažina
IČ / DIČ:	26698251 / CZ26698251
Sídlo účetní jednotky:	Kojetická 1206, 27711 Neratovice

Rozvaha pro podnikatele, ve zkráceném rozsahu pro malou účetní jednotku, která nemá povinnost mít účetní závěrku ověřenou auditorem
ke dni 31.12.2025
(v celých tisících Kč)

	A K T I V A	běžné účetní období			minulé účetní období netto
		brutto	korekce	netto	
		1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM	33704	160	33544	36924
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	0	0	0	0
B.	Stálá aktiva	29886	160	29726	29762
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	29886	160	29726	29762
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	0	0	0	0
C.	Oběžná aktiva	3818	0	3818	7162
C.I.	Zásoby	0	0	0	0
C.II.	Pohledávky	-195	0	-195	3574
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	0	0	0	0
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	-195	0	-195	3574
C.II.3.	Časové rozlišení aktiv	0	0	0	0
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	0	0	0	0
C.IV.	Peněžní prostředky	4013	0	4013	3588
D.	Časové rozlišení aktiv	0	0	0	0

	P A S I V A	běžné účetní	minulé účetní
		období	období
		1	2
	PASIVA CELKEM	33545	36923
A.	Vlastní kapitál	10776	10777
A.I.	Základní kapitál	192	192
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	10585	10585
A.III.	Fondy ze zisku	0	0
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	0	0
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	-1	0
A.VI.	Rozhodnuto o zálohové výplatě podílu na zisku (-)	0	0
B.+C.	Cizí zdroje	22769	26146
B.	Rezervy	0	0
C.	Závazky	22769	26146
C.I.	Dlouhodobé závazky	22936	22488
C.II.	Krátkodobé závazky	-167	3658
C.III.	Časové rozlišení pasiv	0	0
D.	Časové rozlišení pasiv	0	0

Daňový subjekt:	Bytové družstvo Bažina
IČ / DIČ:	26698251 / CZ26698251
Sídlo účetní jednotky:	Kojetická 1206, 27711 Neratovice

Výkaz zisku a ztráty pro podnikatele - druhové členění, v plném rozsahu

ke dni 31.12.2025

(v celých tisících Kč)

	Název položky	běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	868	1563
II.	Tržby za prodej zboží	0	0
A.	Výkonová spotřeba	274	951
A.1	Náklady vynaložené na prodané zboží	0	0
A.2	Spotřeba materiálu a energie	10	12
A.3	Služby	264	939
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	0	0
C.	Aktivace (-)	0	0
D.	Osobní náklady	158	153
D.1.	Mzdové náklady	158	153
D.2	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	0	0
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	0	0
D.2.2.	Ostatní náklady	0	0
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	36	36
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	36	36
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	36	36
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	0	0
E.2.	Úpravy hodnot zásob	0	0
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	0	0
III.	Ostatní provozní výnosy	0	0
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	0	0
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	0	0
III.3.	Jiné provozní výnosy	0	0
F.	Ostatní provozní náklady	136	90
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	0	0
F.2.	Prodaný materiál	0	0
F.3.	Daně a poplatky	74	36
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	0	0
F.5.	Jiné provozní náklady	62	54
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	264	333
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	0	0
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	0	0
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	0	0
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
V.1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	0	0
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	0	0
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	0	0
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	0	0
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	0
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	238	305
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	0	0

	Název položky	běžné účetní období	minulé účetní období
		1	2
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	238	305
VII.	Ostatní finanční výnosy	0	0
K.	Ostatní finanční náklady	14	14
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-)	-252	-319
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	12	14
L.	Daň z příjmů	13	13
L.1.	Daň z příjmů splatná	13	13
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	0	0
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	-1	1
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	0	0
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	-1	1
*	Čistý obrat za účetní období	868	1563