

**Zápis z členské schůze Bytového družstva Bažina  
se sídlem: Kojetická 1206, Neratovice, PSČ: 277 11  
konané dne 24. 5. 2022**

**Program:**

1. Zahájení
2. Volba komisí a předsedajícího členské schůze
3. Schválení programu členské schůze
4. Schválení znění Stanov Bytového družstva Bažina
5. Účetní závěrka za rok 2021
6. Zpráva kontrolní komise
7. Schválení znění smlouvy o výkonu jednotlivých funkcí členů představenstva a kontrolní komise, vč. výše odměny
8. Různé
9. Usnesení
10. Diskuse

**1. Zahájení**

Členskou schůzi BD Bažina se sídlem Kojetická 1206, 277 11 Neratovice zahájil v 18.07 hod. p. Ing. Valdemar Batelka. Přivítal paní notářku JUDr. Martu Večeřovou a všechny přítomné členy a zároveň konstatoval, že schůze byla řádně svolána, v souladu se stanovami BD Bažina.

**2. Volba komisí a předsedajícího členské schůze**

Návrh na předsedajícího členské schůze :	Ing. Valdemar Batelka
--	-----------------------

<b>Hlasování o předsedajícím členské schůze:</b>	a) pro 73 členů
	b) proti 0 členů
	c) zdrželo se 0 členů

Návrh složení mandátní komise:	Jan Petlach Milan Konětopský Světlana Braborcová
--------------------------------	--

<b>Hlasování pro návrh mandátní komise:</b>	a) pro 72 členů
	b) proti 0 členů
	c) zdržel se 1 člen

Návrh složení návrhové komise:	Hana Živnůstková
--------------------------------	------------------

Kamil Hora  
Jitka Hvězdová

<b>Hlasování pro návrh návrhové komise:</b>	a) pro	73 členů
	b) proti	0 členů
	c) zdržel se	0 členů

Návrh na ověřovatele zápisu:	Veronika Lhotová
------------------------------	------------------

<b>Hlasování pro ověřovatele zápisu:</b>	a) pro	73 členů
	b) proti	0 členů
	c) zdržel se	0 členů

Návrh na zapisovatele průběhu členské schůze:	Danuše Skopalová
---	------------------

<b>Hlasování pro zapisovatele:</b>	a) pro	73 členů
	b) proti	0 členů
	c) zdržel se	0 členů

### **Zpráva mandátní komise:**

Zprávu přednesl předseda mandátní komise Jan Petlach

Celkový počet členů družstva: 94

Celkem přítomno členů družstva: 73

Předseda konstatoval, že je členská schůze usnášení schopna, je přítomen nadpoloviční počet členů.

<b>Příloha:</b>	pozvánka + prezenční listiny+plné moci
-----------------	--

### **3.Schválení programu členské schůze**

Pan předseda seznámil přítomné s programem členské schůze

<b>Hlasování:</b>	a) pro	73 členů
	b) proti	0 členů
	c) zdržel se	0 členů

### **4. Schválení znění Stanov Bytového družstva Bažina**

- viz příloha č.1 – ověřena přítomnou notářkou JUDr. Martou Večeřovou

<b>Hlasování:</b>	a) pro	73 členů
	b) proti	0 členů
	c) zdržel se	0 členů

**Usnesení: členská schůze schválila znění Stanov Bytového družstva Bažina**

## **5. Účetní závěrka za rok 2021**

- viz příloha č. 2

<b>Hlasování:</b>	a) pro	73 členů
	b) proti	0 členů
	c) zdržel se	0 členů

**Usnesení: členská schůze schválila Účetní závěrku za rok 2021**

## **6. Zpráva kontrolní komise**

<b>Hlasování:</b>	a) pro	73 členů
	b) proti	0 členů
	c) zdržel se	0 členů

**Usnesení: členská schůze schválila Zprávu kontrolní komise**

## **7. Schválení znění smlouvy o výkonu jednotlivých funkcí členů představenstva a kontrolní komise, vč. výše odměny**

- viz příloha č. 4

<b>Hlasování:</b>	a) pro	73 členů
	b) proti	0 členů
	c) zdržel se	0 členů

**Usnesení: členská schůze schválila znění smlouvy, vč. výše odměny**

## **8. Různé**

- viz příloha č. 5

### **Směrnice č. 01/2022 k zadávání zakázek**

<b>Hlasování o usnesení:</b>	a) pro	73 členů
	b) proti	0 členů
	c) zdržel se	0 členů

**Usnesení: členská schůze schválila Směrnici č. 01/2022**

- pan předseda požádal přítomné o zavírání jednotlivých kontejnerů, které družstvo nakupuje ze svých prostředků, v případě deště dochází k prorezavění

## **9. Usnesení byla schvalována v průběhu jednání u jednotlivých bodů.**

## 10. Diskuse

- p. Hlinovský požádal, zda není možné zjistit prostřednictvím kamerového systému kdo přivezl nákupní vozík od Penny
- p. Kot uvedl, že se viník špatně dokazuje
- p. Živnůstková uvedla, že kamerový systém kontrolovala a nepřivezl ho nikdo z našeho domu
- p. Petlach upozornil přítomné, že se zlepšila hlídková služba MěP v ulicích města, aby občané neváhali upozornit hlídku na nezákonné jednání
- p. Umlauf požádal, zda není možné vybudovat nájezd pro kola u chodníku z Kojetické ulice

Zapisovatelka: Danuše Skopalová .....

Ověřovatel zápisu: Veronika Lhotová .....

V Neratovicích, dne 24. května 2022